



镇子梁乡国土空间总体规划

2021-2035年
(公示版)

镇子梁乡人民政府

2025年6月

前言

依据《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》（中发〔2019〕18号）、《自然资源部关于全面开展国土空间规划工作的通知》（自然资源发〔2019〕87号）、《中共山西省委 山西省人民政府关于建立山西省国土空间规划体系并监督实施的意见》（晋发〔2019〕35号）、《关于加快推进市县国土空间总体规划编制工作的通知》（晋国土空规办〔2020〕2号）等文件要求，组织编制《应县镇子梁乡国土空间总体规划（2021-2035年）》。

本次规划以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十届三中全会精神，紧紧围绕统筹推进“五位一体”总体布局 and 协调推进“四个全面”战略布局，坚持新发展理念，坚持以人民为中心，坚持从镇子梁乡实际出发，按照山西省省委省政府“四为四高两同步”的总体思路，按照高质量发展要求，做好国土空间规划设计，发挥国土空间规划在规划体系中的基础性作用，为发展规划落地实施提供空间保障。



目录

01 规划总则

指导思想

规划原则

规划范围和期限

03 总体格局

优化国土空间总体格局

落实三条控制线

优化国土空间规划分区

05 支撑体系

产业格局

镇村体系

乡政府用地布局

交通网络

公服保障

市政系统

02 战略与目标

发展定位

发展目标

04 资源保护和利用

耕地资源保护和利用

水资源保护和利用

自然保护地

林草、湿地资源保护和利用

06 实施保障

规划落实与传导约束

完善规划实施保障机制



01

规划总则

1.1指导思想

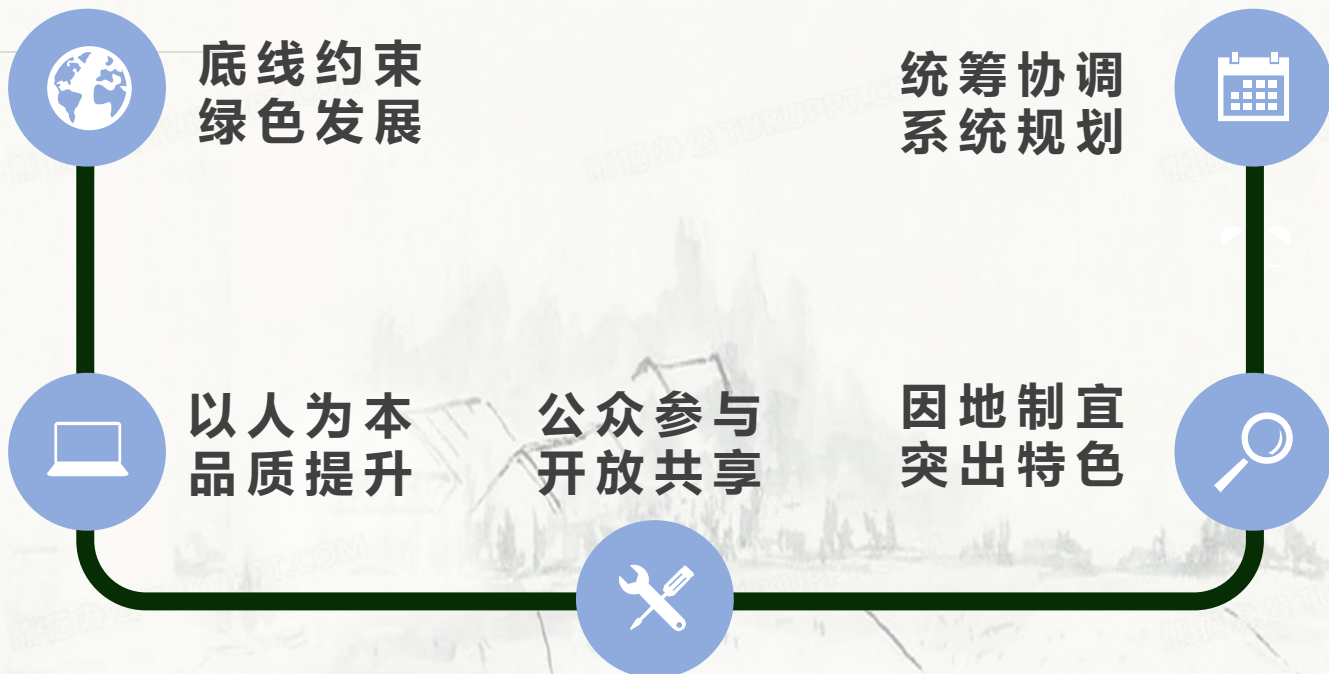
1.2规划原则

1.3规划范围和期限

1.1指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，贯彻落实党的二十届三中全会和习近平总书记“三篇光辉文献”精神，统筹推进“五位一体”总体布局、协调推进“四个全面”战略布局，坚持创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，立足新发展阶段、贯彻新发展理念、服务构建新发展格局，坚持以人民为中心，推进生态文明建设，统筹保护、开发、利用和修复，优化镇子梁乡国土空间格局，谱写新时代高质量发展新篇章。

1.2规划原则



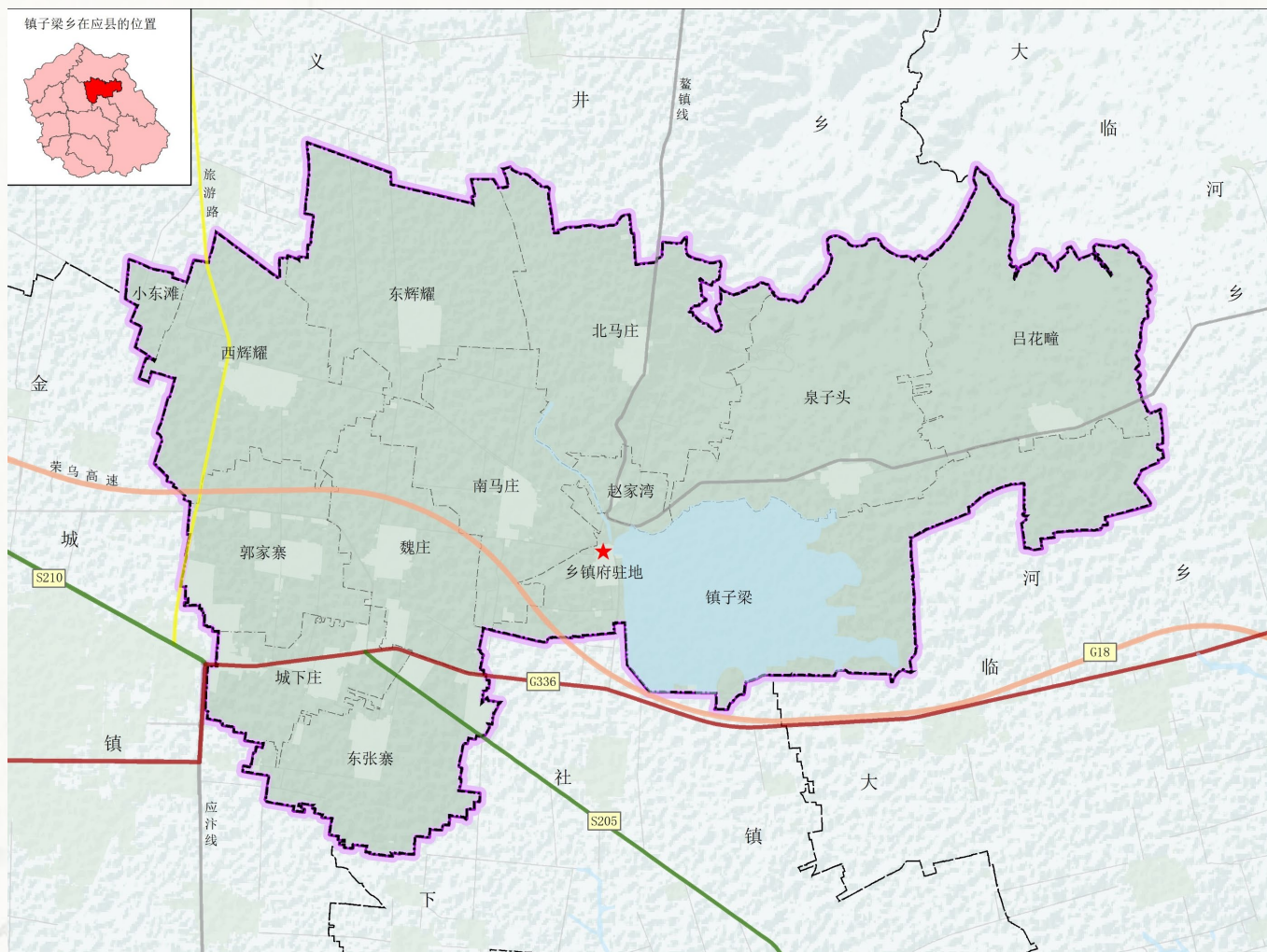
1.3 规划范围和期限

□ 规划范围

本次规划范围为**乡域**和**乡驻地**两个层次，乡域，即镇子梁乡行政区划范围。下辖镇子梁村、南马庄村、北马庄村、东辉耀村、西辉耀村、魏庄村、郭家寨村、东张寨村、城下庄村、吕花疃村、泉子头村等11个行政村。

□ 规划期限

本轮规划期限为2021-2035年，规划基期年为2020年，近期年为2025年，目标年为2035年，远景展望至2050年。



02

战略与目标

2.1发展定位

2.2发展目标



2.1发展定位

**应县农旅休闲观光特色小镇、
应县现代农业示范区**



2.2发展目标

至2025年

耕地质量等级稳步提升，生态环境质量总体改善，国土空间保护开发格局框架初步构建，生产、生态、生活空间协调发展，人民群众幸福感显著增强。

至2035年

以耕地保护为核心的自然资源保护体系更加完备，山水林田湖草系统修复力度不断加强，生态环境根本好转，高品质的国土空间保护开发格局基本形成，人与自然和谐共生。

至2050年

全面建成应县生态保护和高质量发展示范乡镇，各项发展指标达到区域先进水平，全面实现高质量发展、高水平开放、高品质生活。

03

底线约束

3.1 优化国土空间总体格局

3.2 落实三条控制线

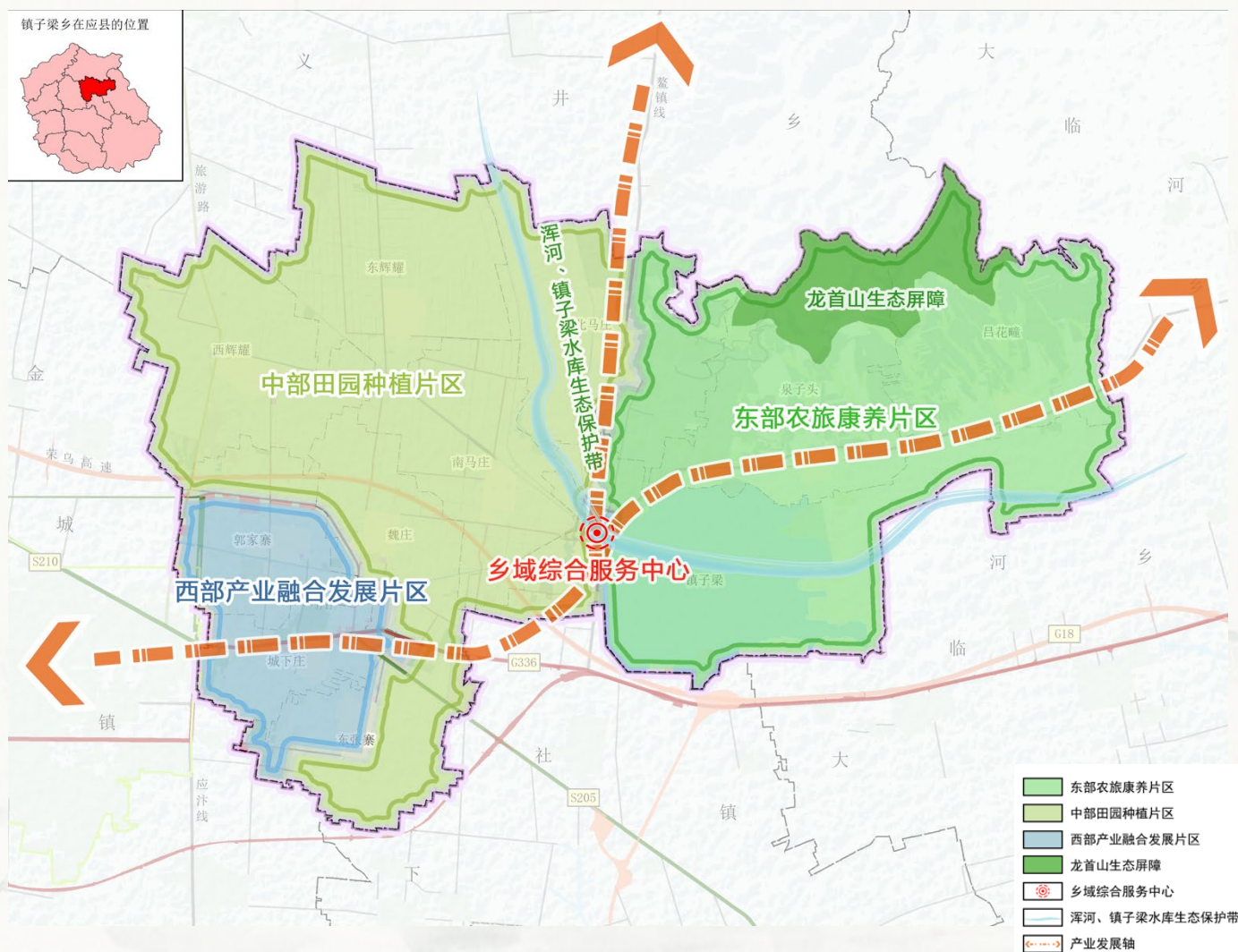
3.3 优化国土空间规划分区



3.1 优化国土空间总体格局

构建“一屏一带、一心一轴三区”的乡域国土空间总体格局

- 一屏：即北部龙首山生态屏障；
- 一带：即浑河、镇子梁水库生态保护带；
- 一心：即镇子梁乡乡政府驻地；
- 一轴：以336国道、鳌镇线形成的乡域产业发展轴；
- 三区：东部农旅康养片区、中部田园种植片区、西部产城融合发展片区。

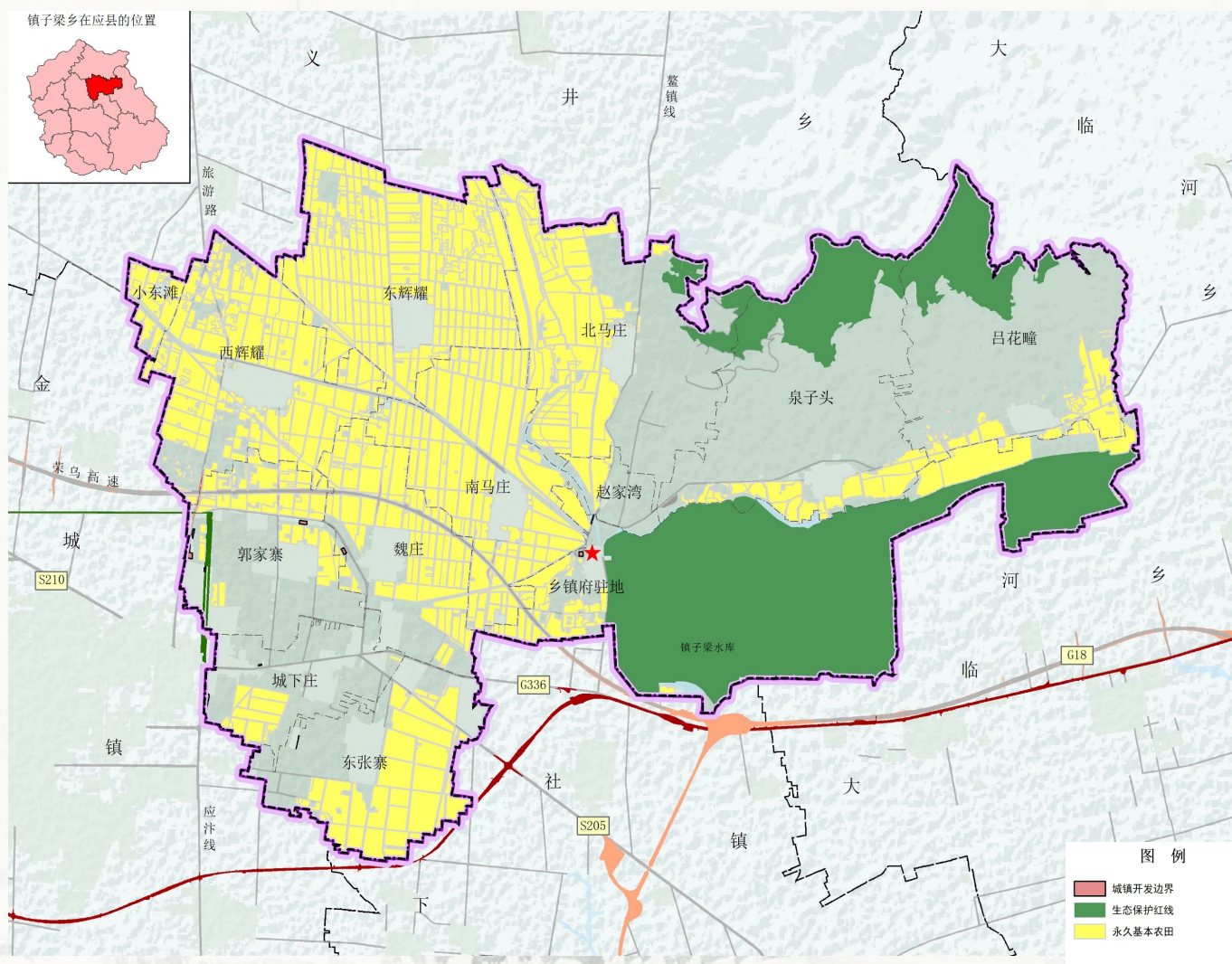


3.2落实三条控制线

□ 永久基本农田：3006.31公顷（45094.69亩）

□ 生态保护红线：1444.71公顷（21670.58亩）

□ 城镇开发边界：3.17公顷（47.50亩）



3.3优化国土空间规划分区

农田保护区

是保障粮食安全，实施特殊保护的永久基本农田集中区域。

生态保护区

是指具有特殊重要生态功能或生态敏感脆弱、必须强制性严格保护的陆地自然区域，包括生态保护红线集中划定的全部区域。

城镇发展区

指城镇开发边界围合的范围，是城镇集中开发建设并可满足城镇生产、生活需要的区域。

乡村发展区

准入宅基地、农村公共服务设施、交通市政基础设施、农产品加工仓储、农家乐、民宿、创意办公、休闲农业、乡村旅游配套设施等农村生产、生活相关的用途。严格控制一般农业区内的农用地转为建设用地。

3.3 优化国土空间规划分区

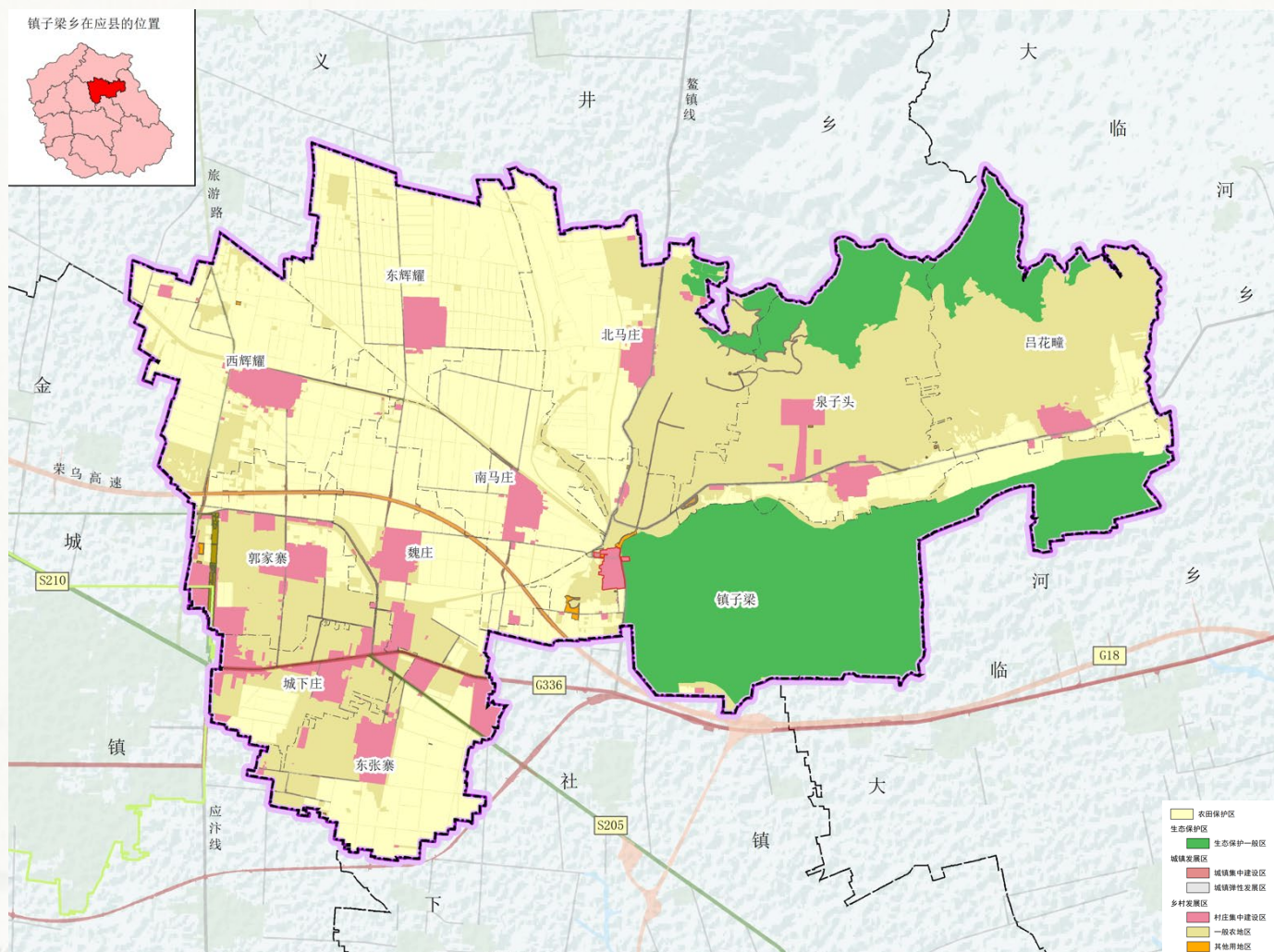
以国土空间的保护与保留、开发与利用两大管控属性为基础，构建全域全覆盖、不交叉、不重叠的四类一级规划分区。

农田保护区

生态保护区

城镇发展区

乡村发展区



04

资源保护和利用

4.1 耕地资源保护和利用

4.2 水资源保护和利用

4.3 自然保护地

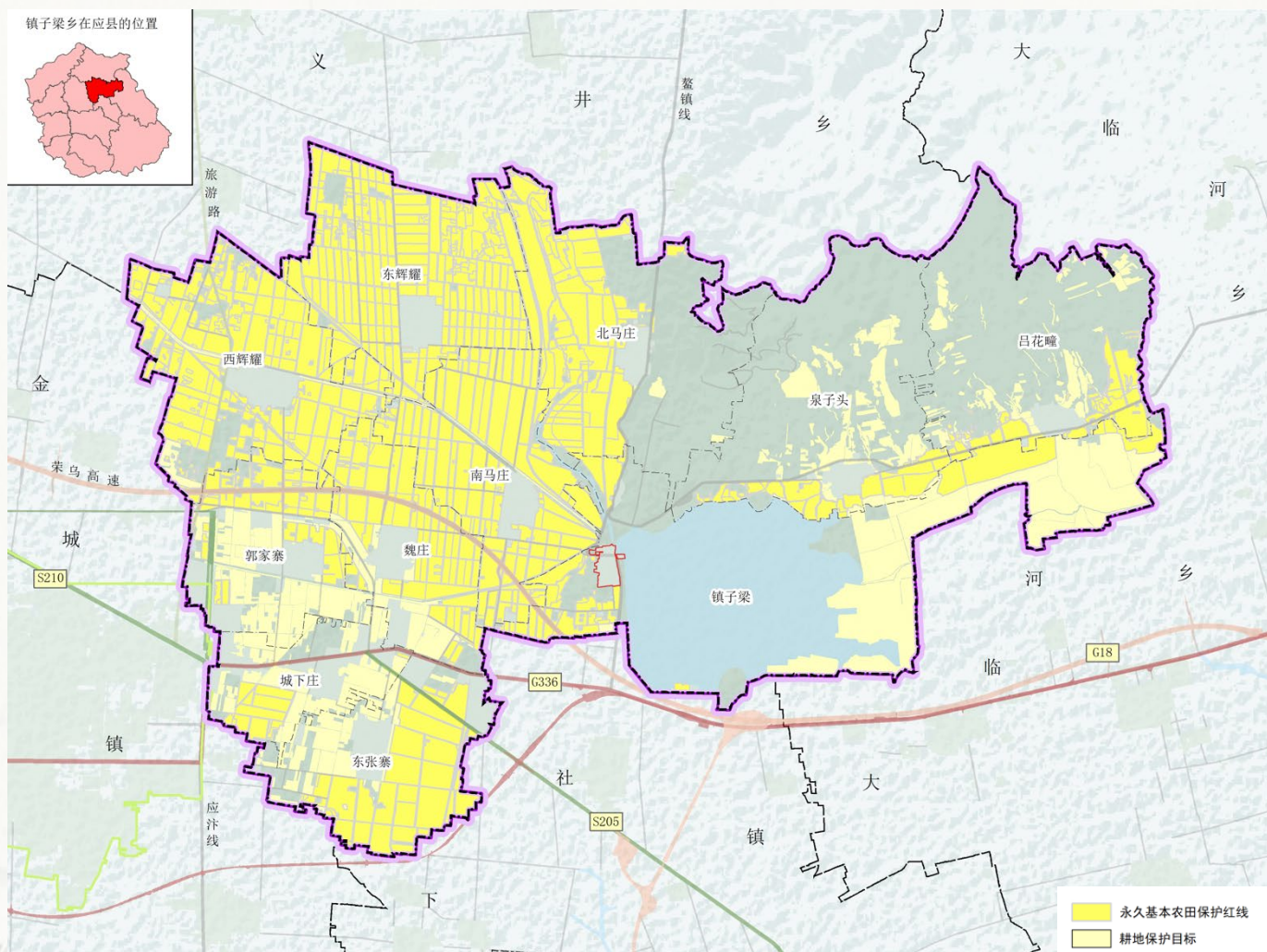
4.4 林草、湿地资源保护和利用

4.1 耕地资源保护和利用

□ 永久基本农田：**3006.31公顷**（4.51万亩）

□ 耕地保护目标：**4081.35公顷**（6.12万亩）

严格落实永久基本农田特殊保护制度，严格管控一般耕地转为其他农用地，严格永久基本农田占用与补划，改进和规范建设占用耕地占补平衡。

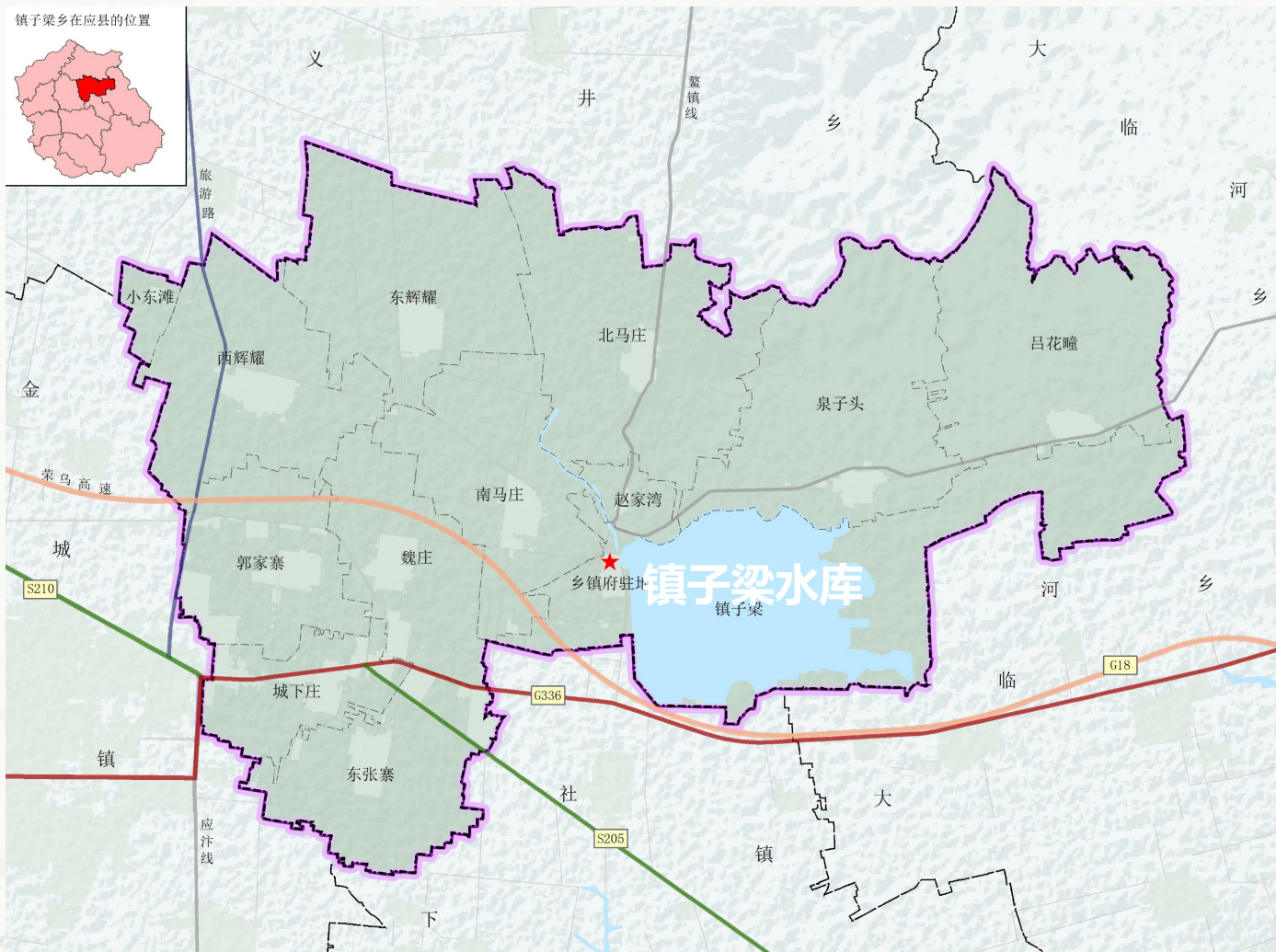


4.2水资源保护和利用

保护镇子梁水库、保障用水安全 完善共建共防体系

加快农业节水设施建设，推广渠道防渗、管灌、膜下滴灌等先进适用的节水灌溉技术，摒弃大水漫灌等粗放灌溉模式，全面实施区域规模化高效节水灌溉。

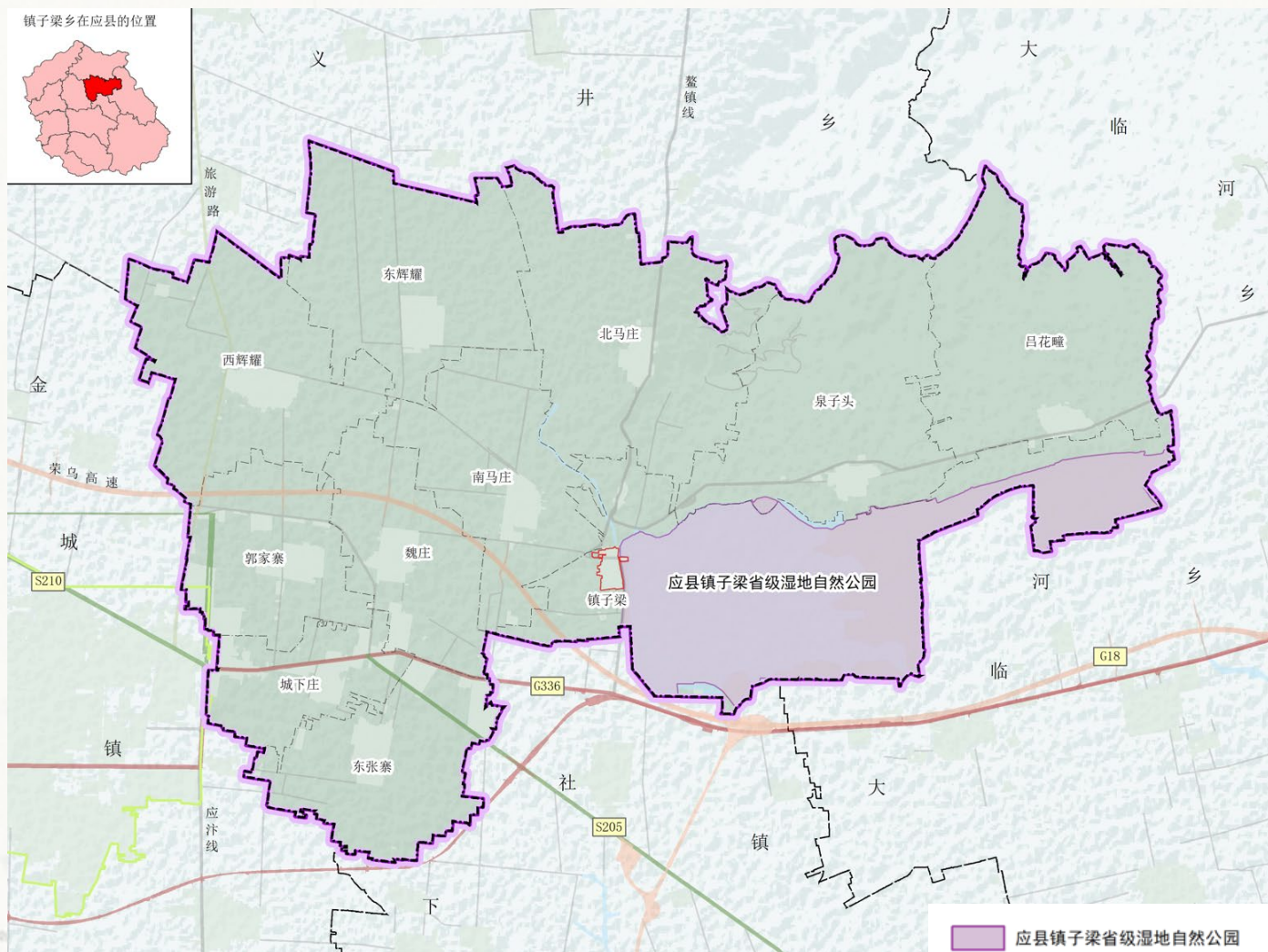
镇子梁乡在应县的位置



4.3 自然保护地

规划到2035年，全乡自然保护地面积1052.94公顷，即**山西应县镇子梁省级湿地自然公园**，全部属于自然保护地一般控制区。

重点维护自然保护地内主要保护对象的自然属性和景观特征，提升保护对象自然、文化价值水平，建设完善自然公园生态服务设施，提高优质生态产品供给水平和服务能力。



4.4林草、湿地资源保护和利用

加强林地资源管控。严格实施用途管制，落实林地分级管理，切实保护现有林地资源。

完善草地使用责任制。重点维护草地的生态功能，对破坏的草地进行人工补种，恢复草地植被，维护建立生态、经济、社会效益三统一的草地生态系统，尊重自然规律，推进草地保护与开发利用的合理性生态循环。

加强湿地资源全面保护。保护湿地环境生物多样性以及景观多样性，预防和控制人为活动对湿地及其生物多样性的不利影响，加强湿地污染防治，维护湿地生态功能稳定。



05

支撑体系

5.1产业格局

5.2镇村体系

5.3村庄分类

5.4乡政府驻地空间形态

5.5交通网络

5.6公服保障

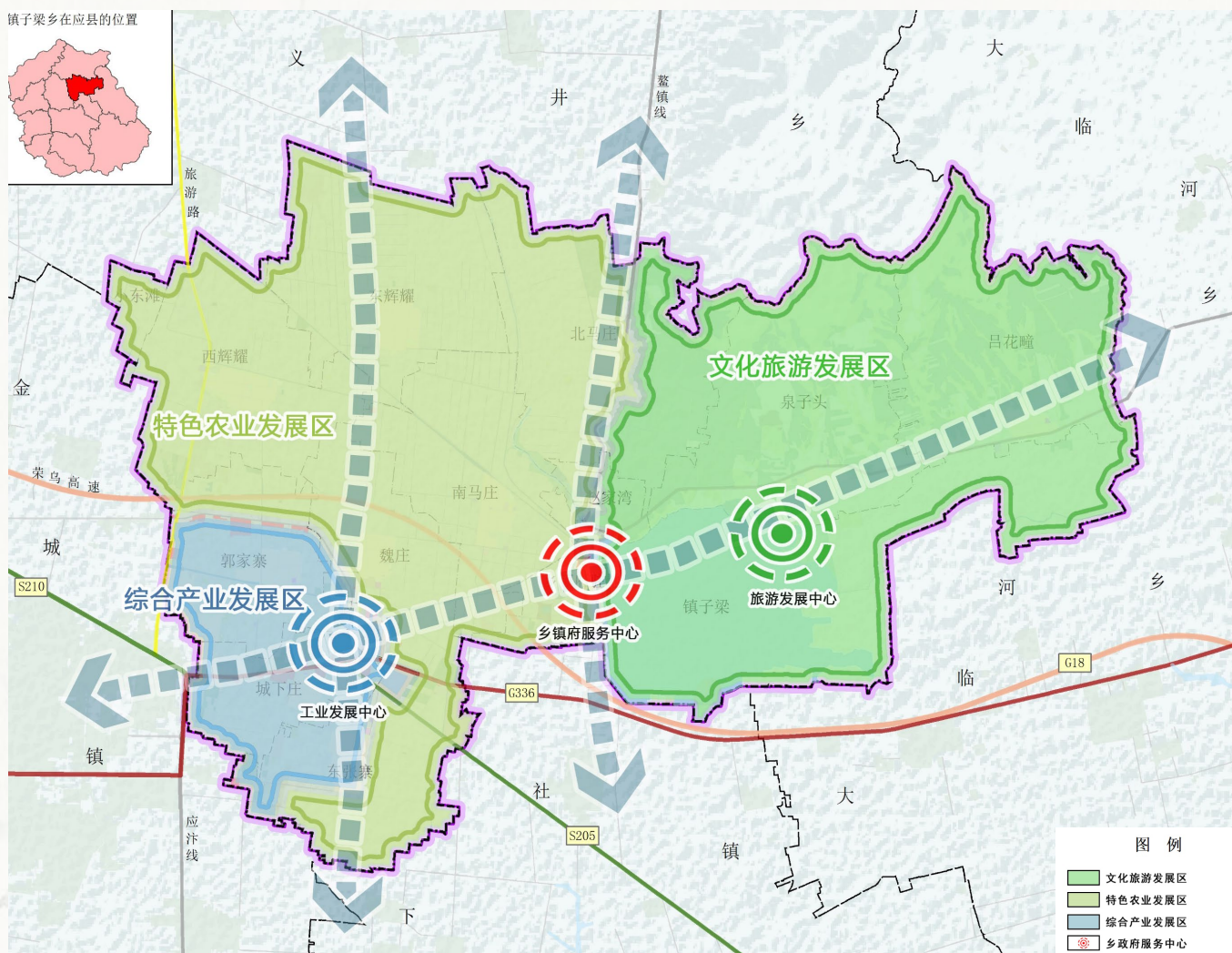
5.7市政系统



5.1 产业格局

总体形成 “**一主、两副、三区**” 的产业格局

- 一主：为乡镇府服务中心；
- 两副：工业发展中心、旅游发展中心
- 三区：特色农业发展区、综合产业发展区、文化旅游发展区



5.2镇村体系



乡政府驻地

镇子梁村



中心村

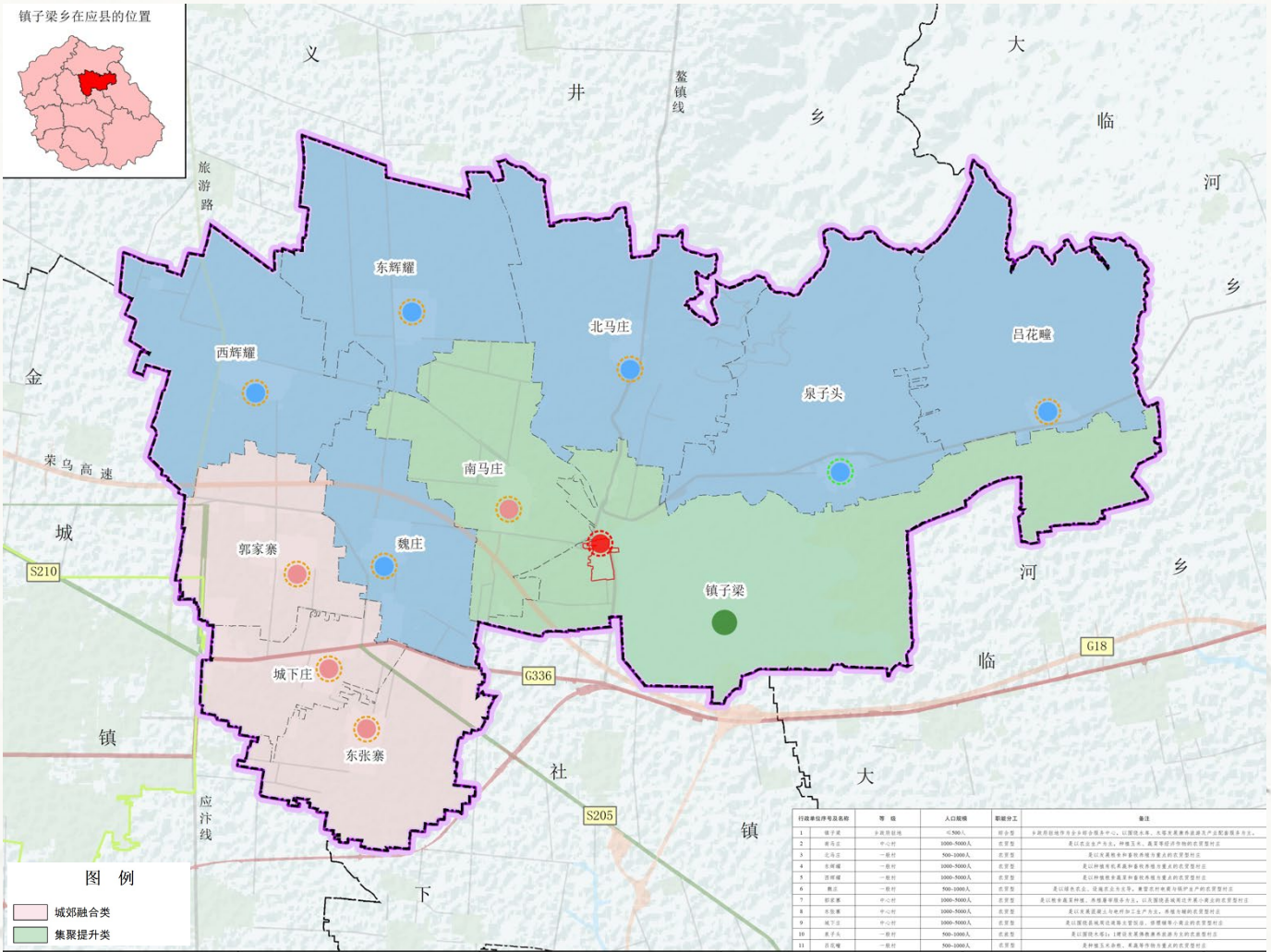
南马庄村、郭家寨村、
东张寨村、城下庄村



一般村

北马庄村、东辉耀村、
西辉耀村、泉子头村、
吕花疃村、魏庄村

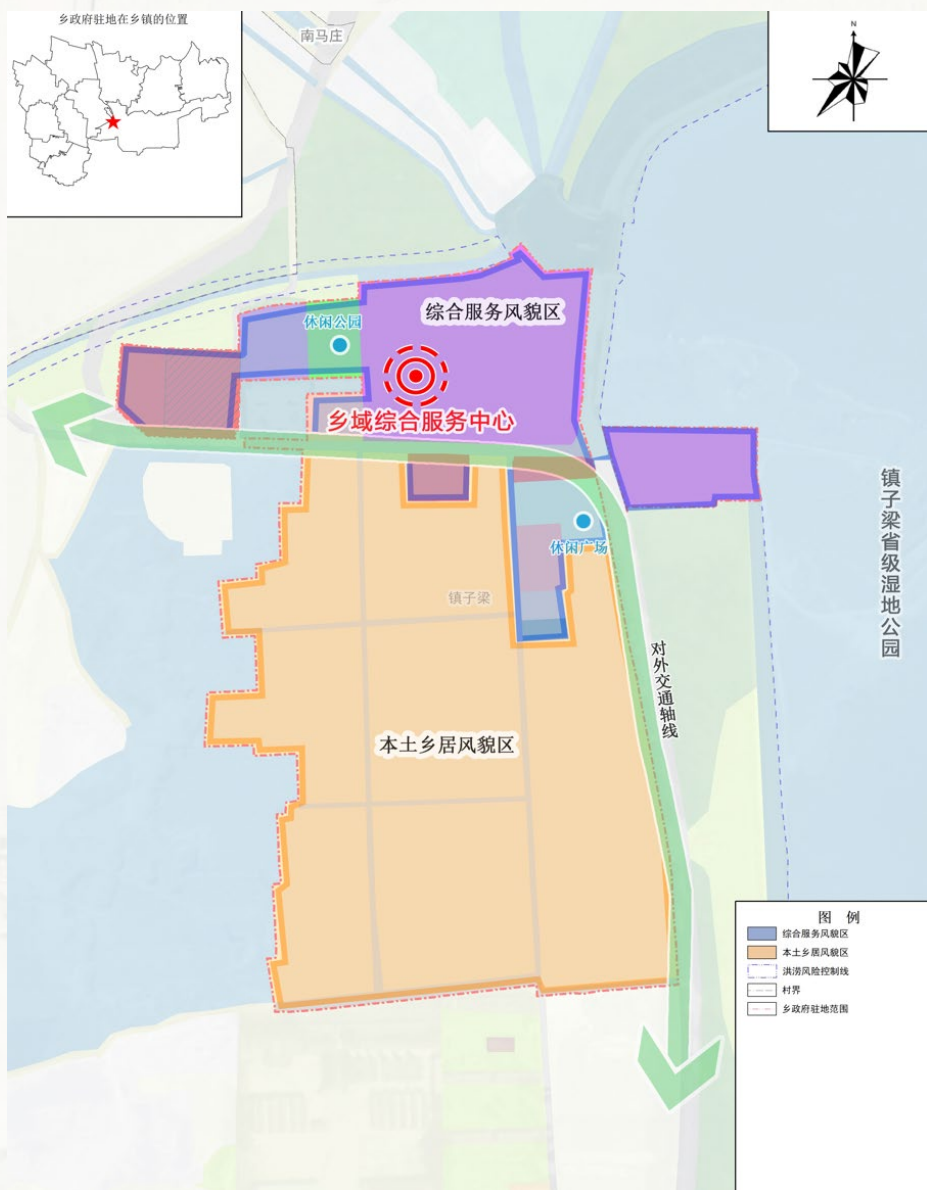
5.3村庄分类



5.4 乡政府驻地空间形态

总体形成 “**一心、一轴、两区**” 空间形态。

- 一心：乡政府驻地服务中心
- 一轴：贯穿乡政府驻地并穿村而过的015乡道
- 两区：综合服务风貌区、本土乡居风貌区

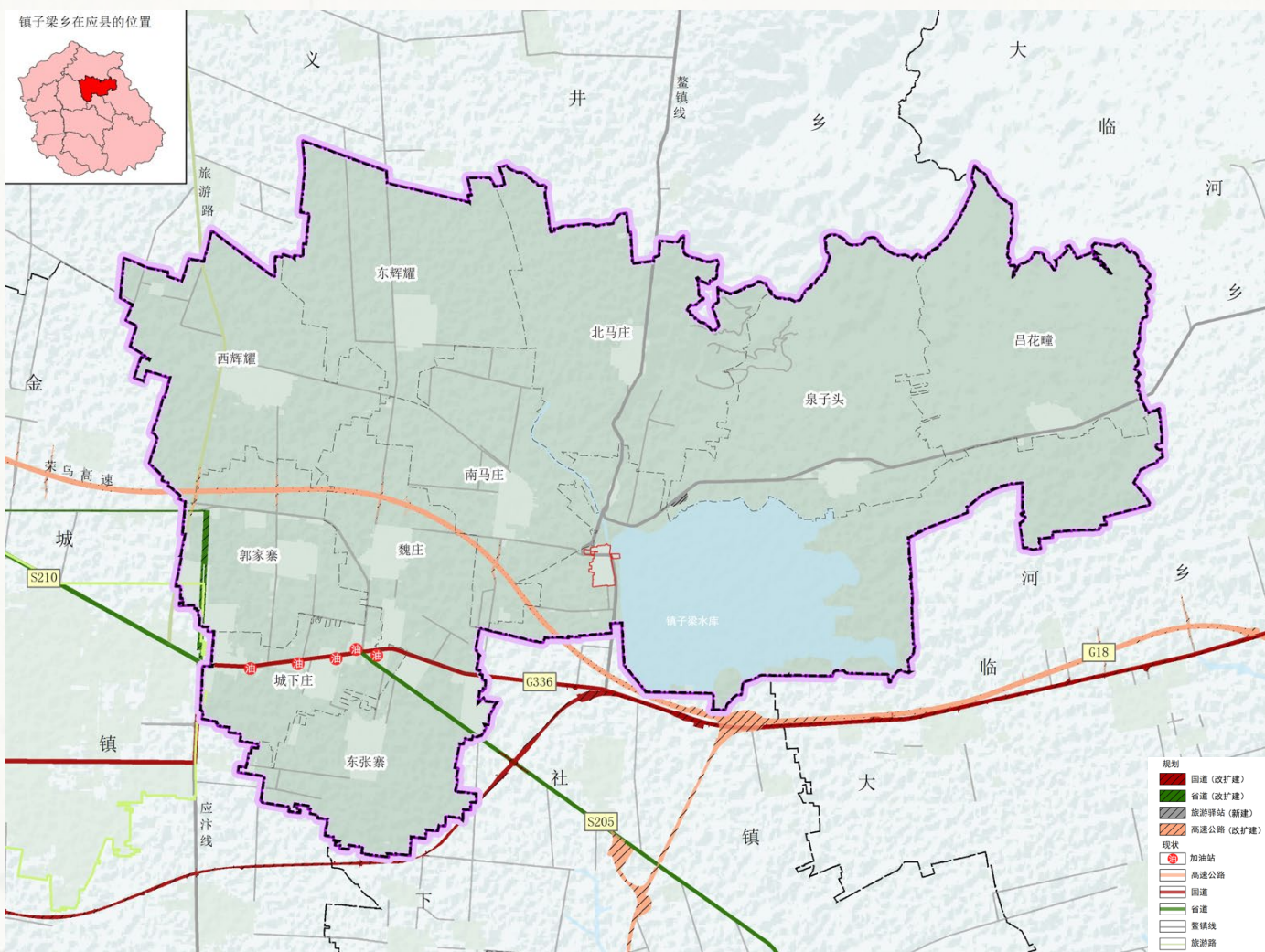


5.5 交通网络

总体形成“**四横、两纵**”镇村一体化交通网络格局。

□ 四横：荣乌高速、G336、S210、S205、鳌镇线

□ 两纵：旅游路、鳌镇线



5.6 公服保障

构建“乡镇级-村级” 两级等级体系



教育科研设施

小学：规划保留现状小学。



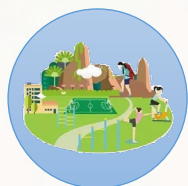
医疗卫生设施

支持乡驻地卫生院的改造与提升，大力发展村卫生室，尽快形成以乡驻地卫生院为核心、村卫生室为骨干的两级医疗卫生网络体系。



文化设施

结合现有的文化设施，统筹安排、合理布局，以满足人民群众的生活需求。



体育设施

结合居住区和主要公共绿地的布局，设置公共体育健身设施，公园、绿地、广场逐步增设公共体育健身设施。



社会保障设施

加强社会福利设施建设，构建发展型社会福利体系。满足全乡镇社会救助、养老助老等服务需求，为社会提供福利和慈善服务。

公共服务设施复合利用

鼓励公共设施集中配置，促进设施提质增效，将功能和服务方式类似的公共服务设施相对集中布局，形成各级邻里中心。

合理引导现状闲置用地、建筑进行功能置换、改造升级，结合土地综合整治，将权属清晰但功能逐渐衰落的存量建设用地进行改造整治再利用，合理引导现状建筑性质优先转变为公共服务功能。将闲置的乡镇办公机构、村委办公楼等进行功能置换、改造升级。

5.7市政系统

给水系统

完善各行政村饮水工程，满足散居村民点和产业点的用水需求。根据需求增加村庄水源井，保证水质、水压、水量；增加供水机井采取集中取水的方式，扩大供水区域。

排水系统

乡政府驻地排水体制采用雨污分流制，中心村和基层村采用集中和分散相结合的污水处理模式。各村可采用小型污水处理技术进行就地处理污水处理后可就近排放或作为农用。

通信系统

在现状邮局的基础上进行维护，实现村邮站全覆盖所有行政村，满足居民邮政服务需求。

环卫系统

规划采取“村收集、乡转运、县处理”的环卫工厂处理方式，集中转运乡镇及村庄的垃圾至县垃圾处理厂统一处理。

供电系统

新建220KV西辉耀站；各村按需配建变压器。全面升级改造农村10KV电网。

06

实施保障

6.1 规划落实与传导约束

6.2 完善规划实施保障机制

6.1 规划落实与传导约束

落实上位规划

传导村庄规划

指引详细规划

指导专项规划

明确强制内容

6.2 完善规划实施保障机制

- 加强国土空间规划“一张图”建设
- 建立国土空间用途管制制度
- 加强规划实施体检评估

公式渠道

应县人民政府门户网站

<https://www.yingxian.gov.cn/>

意见反馈至邮箱18335834698@163.com

镇子梁乡人民政府

说明:本次公示的规划成果为规划草案,最终以经依法批准的规划方案为准。部分图片来源于网络,如有涉及版权问题,请联系我们。